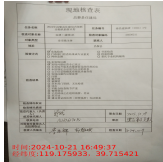


双随机抽查检查记录表

昌黎县住建局

任务名称	2024年昌黎县住建局内部联合随机抽查计划	任务编号	秦昌建抽查（2024）3号
检查对象名称	远博·盛璟A区	检查对象编码	20230211
对象类型	非市场主体	联系人	
地址	昌黎县		
检查方式	实地检查 书面检查 行政部门检查结果或专业意见 检验检测 网络监测 委托专业机构辅助		
抽查事项	检查项目	检查内容	检查情况
1. 历史文化名城保护监督	1.1 历史文化名城保护监督	1.1.1 历史建筑实施原址保护、历史文化街区核心保护范围内拆除历史建筑以外的建筑物、构筑物或者其他设施，历史建筑外部修缮装饰、添加设施以及改变历史建筑的结构或者使用性质监管。历史文化名城、历史文化街区保护规划实施情况。	不涉及
		2.1.1 是否取得城市绿化行政主管部门的批准；	不涉及
		2.1.2 砍伐树木是否按照相关规定补植树木或采取其他补救措施；	不涉及
2. 城市树木移植或砍伐审批后的监管	2.1 城市树木移植或砍伐审批后的监管	2.1.3 移植树木是否确保移植成活率。	不涉及
		3.1.1 依据法律法规、规章政策、标准规范等，对在建建筑工程相关建设实施主体使用的材料设备执行情况进行监督检查；	不涉及
3. 建筑工程材料设备使用监督检查	3.1 建筑工程材料设备使用监督检查	3.1.2 对部分建筑工程材料设备进行抽样送检。	不涉及
		4.1.1 其他需要监督管理的事项。	不涉及
		4.1.2 具体行政行为的合法性、适当性；	不涉及

4. 建筑市场市场行政监督管理行为的监督检查	4.1 建筑市场市场行政监督管理行为的监督检查	4.1.3 建筑市场相关法律法规的落实情况；	不涉及
		4.1.4 建筑市场管理制度建立健全情况；	不涉及
		4.1.5 行政主体的合法性；	不涉及
5. 建筑市场监督管理检查	5.1 建筑市场监督管理检查	5.1.1 建筑企业、工程造价企业市场行为。	正常
		5.1.2 房屋及市政基础设施建筑工程发包与承包行为。	正常
		5.1.3 房屋及市政基础设施建筑工程施工许可制度落实情况。	正常
		5.1.4 施工现场农民工实名制管理制度落实情况。	正常
6. 建设工程消防设计审查验收监督检查	6.1 建设工程消防设计审查验收许可后的监督检查	6.1.1 建设工程消防设计、消防验收、消防验收备案是否符合国家、省建设工程消防设计审查验收有关规定。	不涉及
7. 房地产市场监督管理检查	7.1 房地产市场监督管理检查	7.1.1 其他需要监督管理的事项。	不涉及
		7.1.2 房地产估价机构和分支机构的设立、机构及注册人员开展估价业务及执行房地产估价规范和标准的情况；	不涉及
		7.1.3 房地产开发企业经营行为；	不涉及
		7.1.4 房地产经纪机构和房地产经纪人员日常经纪活动；	不涉及
8. 房地产市场行	8.1 房地产市场行政监	8.1.1 其他需要监督管理的事项。	不涉及
		8.1.2 房地产市场相关法律法规的落实情况；	不涉及

政监督管理行为的监督检查	督管理行为的监督检查	8.1.3 房地产市场管理制度建立健全情况；	不涉及	
		8.1.4 行业标准和程序的执行情况；	不涉及	
9. 民用建筑节能监督检查	9.1 民用建筑节能监督检查	9.1.1 检查民用建筑建设实施中执行法律法规、政策规划、标准规范等情况。	不涉及	
10. 绿色建筑、装配式建筑活动的指导和监督检查	10.1 绿色建筑、装配式建筑活动的指导和监督检查	10.1.1 检查绿色建筑建设实施中执行法律法规、政策规划、标准规范等情况。	不涉及	
能否开展检查	能	是否现场录入	现场检查	事后补录
检查结果	未发现问题 发现问题经责令已改正 未发现开展本次抽查涉及的经营活动 未按规定公示应当公示的信息 公示信息隐瞒真实情况弄虚作假 发现问题待后续处理 注销 被吊销 被撤销 迁出 不配合检查情节严重 已关闭或正在组织清算、停业 通过登记的住所（经营场所）无法联系			
后续处置	无需处置 发现问题线索，依法移交办案机构处理 其它 违反本部门相关规定，责令改正 违反其他部门相关规定，抄告相关部门处理			
检查情况取证	无			
检查情况描述				
法定代表人（负责人）或其他代理人	邸文龙 签名日期：2024-10-21 			
联系方式	15		职位	

检查人员签名

李忠辉(昌黎县住建局
)

李忠辉
2024-10-21 16:35

郭敬坡(昌黎县住建局
)

郭敬坡
2024-10-21 16:37:49
2024-10-21 16:37:49

检查开始日期：2024年10月09日 检查完成日期：2024年10月09日