





# 土地现状调查结果表

为了公共利益需要，依照法律规定，拟征收河北昌黎经济开发区南区管理处大张庄村位于村南（东至小刘庄村农民集体土地，西至宋庄村农民集体土地，南至赵家港村农民集体土地，北至大张庄村农民集体土地）的土地，经河北昌黎经济开发区南区管理处人民政府与大张庄村村集体经济组织、农户共同调查土地权属、清点农村村民住宅、其他地上附着物及青苗，有关情况如下：

## 一、土地情况

单位：公顷

| 大张庄村集体土地 |        |        |        |        |       |    |        |      |      |
|----------|--------|--------|--------|--------|-------|----|--------|------|------|
| 权属       |        |        | 农用地    |        |       |    |        | 建设用地 | 未利用地 |
| 地类       | 合计     | 小计     | 其中     |        |       |    |        |      |      |
|          |        |        | 耕地     | 园地     | 林地    | 草地 | 其他农用地  |      |      |
| 面积       | 4.8165 | 4.8165 | 3.1204 | 0.7138 | 0.705 | 0  | 0.2773 | 0    | 0    |

## 二、土地使用权情况

| 序号 | 土地使用权人 | 面积 (亩) | 备注 |
|----|--------|--------|----|
| 1  | 张春南    | 0.5174 |    |
| 2  | 张惠峰    | 0.5546 |    |
| 3  | 张瑞合    | 0.7878 |    |
| 4  | 张志海    | 1.9463 |    |
| 5  | 崔小玉    | 0.5764 |    |
| 6  | 李宝山    | 0.9512 |    |
| 7  | 张顺成    | 0.9421 |    |
| 8  | 张利民    | 0.9317 |    |
| 9  | 张海滨    | 0.7385 |    |
| 10 | 沈坤     | 0.7874 |    |
| 11 | 张永生    | 0.3639 |    |
| 12 | 张东生    | 0.7234 |    |
| 13 | 张存喜    | 1.6363 |    |
| 14 | 张会权    | 0.7662 |    |
| 15 | 张会军    | 0.7584 |    |
| 16 | 张会明    | 0.5941 |    |
| 17 | 张千义    | 0.7294 |    |
| 18 | 张顺星    | 0.4672 |    |
| 19 | 张会良    | 0.8621 |    |
| 20 | 张耀升    | 1.0299 |    |
| 21 | 罗再勇    | 0.5124 |    |
| 22 | 张太祥    | 0.5606 |    |
| 23 | 张立波    | 0.6753 |    |
| 24 | 张洪敏    | 0.6720 |    |
| 25 | 张新民    | 0.6693 |    |
| 26 | 张作民    | 0.6670 |    |
| 27 | 张春生    | 0.4990 |    |
| 28 | 张顺义    | 0.8324 |    |
| 29 | 张立国    | 0.8349 |    |
| 30 | 张德斌    | 0.5010 |    |
| 31 | 张德志    | 0.4998 |    |



|    |     |         |  |
|----|-----|---------|--|
| 32 | 张瑞喜 | 0.8329  |  |
| 33 | 张洪斌 | 0.5015  |  |
| 34 | 沈永薪 | 0.3175  |  |
| 35 | 沈永东 | 0.6355  |  |
| 36 | 沈永利 | 0.6600  |  |
| 37 | 张会珍 | 1.0094  |  |
| 38 | 张会和 | 0.7275  |  |
| 39 | 齐正国 | 1.0213  |  |
| 40 | 张春成 | 0.6844  |  |
| 41 | 赵宝利 | 0.8590  |  |
| 42 | 赵宝民 | 0.8633  |  |
| 43 | 武运平 | 0.8700  |  |
| 44 | 武运江 | 0.7021  |  |
| 45 | 张宏飞 | 0.5299  |  |
| 46 | 村集体 | 38.4452 |  |

### 三、农村村民住宅情况

| 名称     | 所有权人 | 村民委员会具体情况                                      | 备 注 |
|--------|------|------------------------------------------------|-----|
| 院墙     | 高锡军  | 78.68 米, 抹灰                                    |     |
| 大铁门    | 高锡军  | 30.52 平方米                                      |     |
| 砖混房屋   | 高锡军  | 130.9725 平方米, 现浇顶, 里外抹灰                        |     |
| 地砖     | 高锡军  | 69.635 平方米                                     |     |
| 铝合金窗   | 高锡军  | 1.19 平方米                                       |     |
| 卷帘门    | 高锡军  | 28.62 平方米                                      |     |
| 防盗门    | 高锡军  | 1 个                                            |     |
| 小铁皮门   | 高锡军  | 1 个                                            |     |
| 灶台     | 高锡军  | 1 个                                            |     |
| 火炕     | 高锡军  | 1 个                                            |     |
| 南院彩钢房  | 高锡军  | 75.02 平方米, 彩钢坡顶, 里外抹灰, 水泥地面, 高 4.0 米           |     |
| 厂房     | 高锡军  | 113.1 平方米, 单彩钢顶, 三角支架, 清水 24 砖墙, 水泥地面, 高 4.0 米 |     |
| 水泥平台   | 高锡军  | 23.736 立方米                                     |     |
| 铁皮门    | 高锡军  | 23.92 平方米                                      |     |
| 彩钢棚    | 高锡军  | 62.425 平方米, 不含平台面                              |     |
| 带墙北彩钢棚 | 高锡军  | 21.65 平方米, 高 1.8 米, 带墙                         |     |
| 北院彩钢房  | 高锡军  | 60.03 平方米, 保温板顶, 清水砖墙, 高 4.5 米                 |     |
| 发酵池    | 高锡军  | 87.4692 立方米, 四面砖墙抹灰, 彩钢顶盖                      |     |
| 硬化地面   | 高锡军  | 70.97 平方米                                      |     |
| 灰渣路面   | 高锡军  | 118.9 平方米                                      |     |
| 电缆线    | 高锡军  | 25 米                                           |     |



|     |     |       |  |
|-----|-----|-------|--|
| 厕所  | 高锡军 | 1个    |  |
| 避雷杆 | 高锡军 | 1根,含杆 |  |



#### 四、其他地上附着物情况

| 名称      | 所有权人 | 具体情况             | 备注 |
|---------|------|------------------|----|
| 土豆      | 费黎川  | 11.6379 亩        |    |
| 滴灌管     | 费黎川  | 7758.57 平方米      |    |
| 滴灌管     | 刘宏波  | 4989.33 平方米      |    |
| 紫穗槐     | 高锡军  | 36 平方米           |    |
| 白术      | 高锡军  | 4.3983 亩         |    |
| 花生      | 高锡军  | 0.1553 亩         |    |
| 土豆      | 高锡军  | 5.2174 亩         |    |
| 大棚      | 高锡军  | 10324.6 平方米      |    |
| 喷淋设备    | 高锡军  | 6499.94 平方米      |    |
| 滴灌      | 高锡军  | 4491.92 平方米      |    |
| 水泥管井    | 高锡军  | 1 眼              |    |
| 低压线     | 高锡军  | 100 米            |    |
| 木线杆     | 高锡军  | 1 根              |    |
| 水井      | 高锡军  | 1 眼              |    |
| 枣树      | 高锡军  | 2 棵              |    |
| 胡萝卜     | 高锡军  | 10.5482 亩        |    |
| 棚内串种葡萄苗 | 高锡军  | 10.5482 亩，与胡萝卜串种 |    |
| 东侧钢架大棚  | 孙锁明  | 1546.86 平方米      |    |
| 西侧竹架大棚  | 孙锁明  | 1283.67 平方米      |    |
| 冷棚葡萄    | 孙锁明  | 4.2458 亩         |    |
| 滴灌      | 孙锁明  | 2830.53 平方米      |    |
| 监控      | 孙锁明  | 4 个              |    |
| 钢架大棚    | 杨敬甫  | 2416.35 平方米      |    |
| 温室草莓    | 杨敬甫  | 3.6245 亩         |    |




|         |     |                         |  |
|---------|-----|-------------------------|--|
| 滴灌      | 杨敬甫 | 2416.35 平方米             |  |
| 水泥管井    | 杨敬甫 | 2 眼，直径 20 厘米            |  |
| 地埋电缆线   | 杨敬甫 | 120 米                   |  |
| PVC 水管  | 杨敬甫 | 70 米，直径 15 厘米           |  |
| 梨树苗圃    | 曹海波 | 3.7715 亩，四年以上，直径 5-7 厘米 |  |
| 花生      | 曹海波 | 3.7715 亩                |  |
| 滴灌管     | 曹海波 | 2514.33 平方米             |  |
| 西侧果树苗圃  | 周建侠 | 0.576225 亩              |  |
| 樱桃苗     | 周建侠 | 257 株                   |  |
| 葡萄苗圃    | 周建侠 | 0.17586 亩               |  |
| 苹果树     | 周建侠 | 40 株                    |  |
| 梨树苗圃    | 周建侠 | 0.9633 亩                |  |
| 苹果苗圃    | 周建侠 | 2.8265 亩                |  |
| 葡萄苗圃    | 周建侠 | 0.2190 亩                |  |
| 桃树      | 周建侠 | 113 棵                   |  |
| 大地块葡萄苗圃 | 周建侠 | 3.6969 亩                |  |
| 苹果树     | 周建侠 | 595 株                   |  |
| 果树苗圃    | 周建侠 | 0.2926 亩                |  |
| 桃树      | 周建侠 | 316 棵                   |  |
| 水井      | 周建侠 | 1 眼                     |  |



**五、青苗情况**

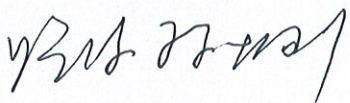


| 名称  | 所有权人 | 具体情况     | 备注 |
|-----|------|----------|----|
| 玉米  | 张顺成  | 0.9421 亩 |    |
| 玉米  | 孙锁明  | 2.2153 亩 |    |
| 甜玉米 | 刘宏波  | 7.484 亩  |    |
|     |      |          |    |
|     |      |          |    |
|     |      |          |    |
|     |      |          |    |
|     |      |          |    |
|     |      |          |    |
|     |      |          |    |
|     |      |          |    |

注：经认定，应予补偿的其他地上附着物、青苗等与实际数量不同的，可在备注栏进行说明；没有农村村民住宅、其他地上附着物或青苗时，在备注栏注明“无”。

集体经济组织/村民委员会（签字、盖章）：



现场组织人员（签字）：

土地现状调查组织单位（主要负责人签字、盖章）：



2025年 8月 10日