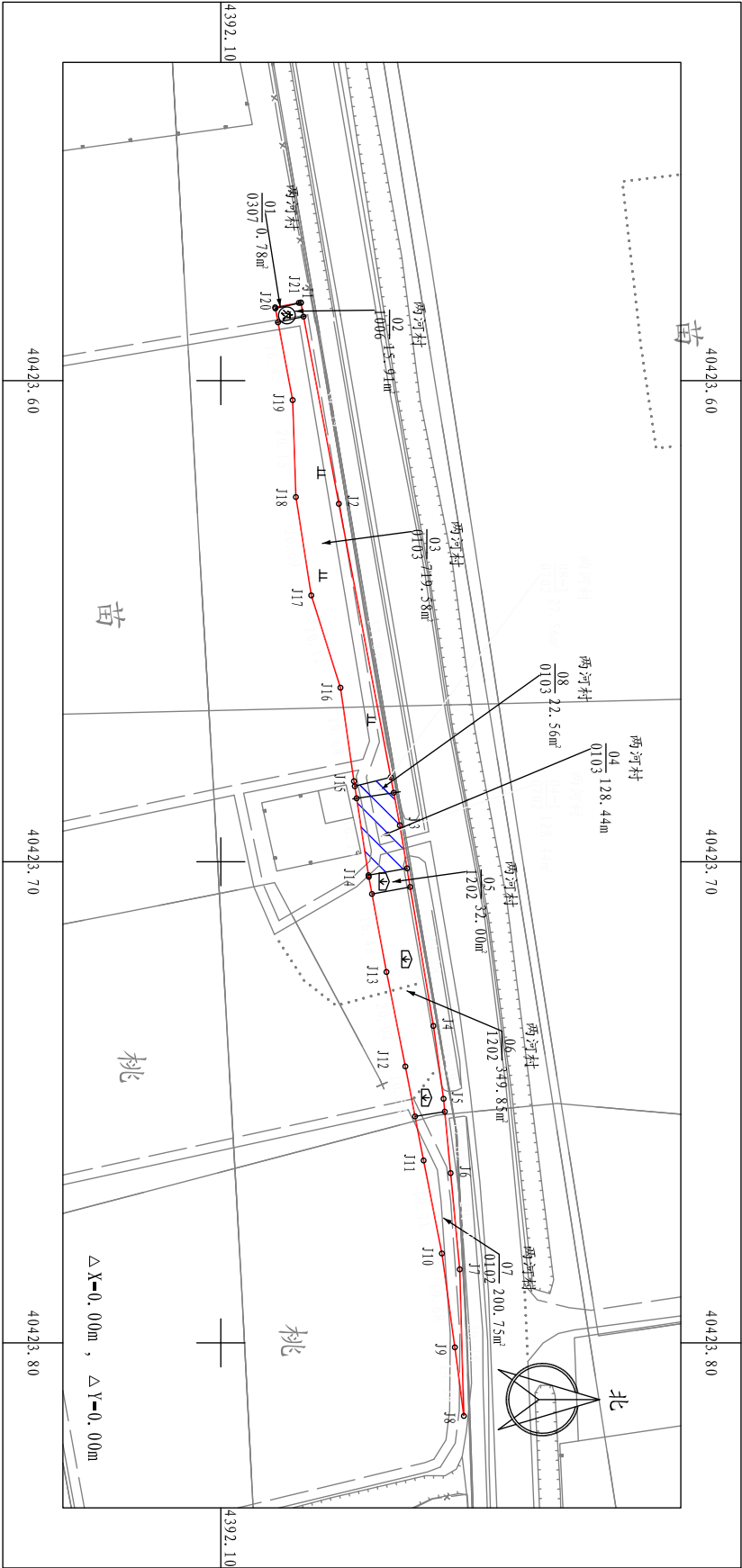


4392.06-40423.52



秦皇岛至沈阳高速公路北戴河新区至京秦高速段32号地块勘测界定图

4392.07-40423.53



2000国家大地坐标系 2025年03月26日

1:1000

绘图员: 刘至城 检查员: 吴发锋 审核员: 王达



土地现状调查结果表

为了公共利益需要，依照法律规定，拟征收河北昌黎经济开发区南区管理处两河村位于村南（东至后岗子村农民集体土地，西至新庄子村农民集体土地，南至马铁庄村农民集体土地，北至新庄子村农民集体土地的土地）的土地，经河北昌黎经济开发区南区管理处人民政府与两河村村集体经济组织、农户共同调查土地权属、清点农村村民住宅、其他地上附着物及青苗，有关情况如下：

一、土地情况

权属	两河村集体土地								
地类	合计	农用地						建设用地	未利用地
		小计	其中						
			耕地	园地	林地	草地	其他农用地		
面积	1.6387	1.6387	0.5892	0.8618	0.0716	0.0378	0.0783	0	0



二、土地使用权情况

序号	土地使用权人	面积（亩）	备注
1	汤艳	4.5739	
2	村集体	20.0066	



三、农村村民住宅情况



名称	所有权人	具体情况	备注
院墙	汤艳	22.66 立方米	
大铁门	汤艳	8.05 平方米	
硬化地面	汤艳	87.53 平方米	
南石棉瓦棚	汤艳	38.06 平方米	
厕所	汤艳	1 个	
低压电力设施	汤艳	350 米	
药池子	汤艳	4.92 立方米	
北房	汤艳	40.4 平方米	
地砖	汤艳	33.95 平方米	
铝合金门窗	汤艳	7.28 平方米	
炕	汤艳	1 个	
东石棉瓦棚	汤艳	38.06 平方米	
水泥管井	汤艳	1 眼	

四、其他地上附着物情况

名 称	所有权人	具体情况	备 注
大铁门	张建文	21.08 平方米	
院墙	张建文	63.2 立方米	
保温板顶房	张建文	115.77 平方米	
铝合金门窗	张建文	21 平方米	
操作台	张建文	6.8 米	
天棚	张建文	35.57 平方米	
硬化地面	张建文	35.57 平方米	
灰渣路面	张建文	372.52 平方米	
狗窝	张建文	3 个	
木线杆	张建文	2 根	
杏树	张建文	3 棵	
排水管	张建文	8 米	
厕所	张建文	17.25 平方米	
监控	张建文	1 个	
化粪池	张建文	47.6 立方米	
地埋电缆线	张建文	185 米	
榆树	张建文	1 棵	
小杨树	张建文	23 棵	
空调	张建文	2 台	
院墙	闫欢	71.24 立方米	
大铁门	闫欢	21.08 平方米	
保温顶房	闫欢	265.45 平方米	



名 称	所有权人	具体情况	备 注
地砖	闫欢	164.88 平方米	
PVC 吊顶	闫欢	164.88 平方米	
PVC 墙板	闫欢	286.85 平方米	
铝合金门窗	闫欢	53.59 平方米	
硬化地面	闫欢	25.78 平方米	
厕所	闫欢	1 个	
监控	闫欢	1 个	
排水管	闫欢	8 米	
电缆	闫欢	210 米	
变压器	闫欢	1 套	
空调	闫欢	1 台	
钢架大棚	张春海	884.59 平方米	
樱桃树	张春海	598 棵	
滴灌	张春海	884.59 平方米	
房屋基础	张春海	11.62 平方米	
厕所	张春海	1 个	
地埋水管道	张春海	90 米	
入户棚	张春海	3.2 平方米	
温控设备	张春海	1 套	
红薯	张春海	0.685 亩	
豆角	张春海	0.08 亩	
监控	张春海	2 个	
电线杆	张春海	2 根	



名 称	所有权人	具体情况	备 注
围网	张春海	116.98 米	
排水管	张春海	13 米	
彩钢房	张孟浩	87.28 平方米	
院墙	张孟浩	3.86 立方米	
大门	张孟浩	12.96 平方米	
厕所	张孟浩	1 个	
狗窝	张孟浩	2 个	
监控	张孟浩	2 个	
木线杆	张孟浩	1 个	
围网	张孟浩	115.4 米	
库房杂物	张孟浩	1 项	
冬青球	张孟浩	43 丛	
金叶榆树	张孟浩	49 棵	
槐树	张孟浩	3 棵	
核桃树	张孟浩	3 棵	
苹果树	张孟浩	1 棵	
榆树	张孟浩	5 棵	
电缆	张孟浩	86 米	
电力增容	张孟浩	1 项	
条石柱	张孟浩	20 根	
杏树	张孟浩	3 棵	
桃树	张孟浩	57 棵	
露地韭菜	闫振良	0.72 亩	



名 称	所有权人	具体情况	备 注
滴灌管	闫振良	4603.29 平方米	
监控	闫振良	1 个	
围网	汤艳	26.83 米	
软枣	汤艳	0.4863 亩	
紫穗槐	汤艳	95.55 平方米	
棚架	汤艳	324.22 平方米	
水泥管井	汤艳	1 眼	
围网	罗砚楠	310 米	
软枣	罗砚楠	5.8208 亩	
喷淋	罗砚楠	3880.5 平方米	
软枣棚架	罗砚楠	3880.5 平方米	
监控	罗砚楠	3 个	
花生	刘振彪	3.1015 亩	
柳树	汤艳	63 棵	
柳树	汤艳	27 棵	
杨树	汤艳	16 棵	
杨树	汤艳	4 棵	
桑树	汤艳	7 棵	
榆树	汤艳	2 棵	
排水管	汤艳	46 米	



五、青苗情况

名 称	所有权人	具体情况	备 注
甜玉米	闫振良	6.9049 亩	

注：经认定，应予补偿的其他地上附着物、青苗等与实际数量不同的，可在备注栏进行说明；没有农村村民住宅、其他地上附着物或青苗时，在备注栏注明“无”。

集体经济组织/村民委员会（签字、盖章）：

现场组织人员（签字）：

土地现状调查组织单位（主要负责人签字、盖章）：

2025年 8 月 10 日